

2017年10月6日(金)

## 横浜市南西部の施工拠点を集約し、施工・管理業務の効率化を推進 協和エクシオ「湘南総合技術センタ」が完成

株式会社協和エクシオ（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：小園文典）では、施工の効率化を中心とした生産性向上を目的に、全国で技術センタの大規模な集約化に取り組んでまいりましたが、横浜市南西部の施工拠点集約を目的に、神奈川県藤沢市に建設を進めていた「湘南総合技術センタ」の工事が完了し、10月5日（木）、当社代表取締役社長：小園文典をはじめとする当社関係者、株式会社NTT ファシリティーズ代表取締役副社長：川越祐司様をはじめとする設計・施工関係者など合わせて約40名が出席し、現地で竣工式を執り行いました。

完成した「湘南総合技術センタ」は、おもにNTT事業の大規模な受注エリアである、横浜市南西部の光アクセス網の構築工事ならびに光開通工事、土木工事における施工・管理業務の効率化を目的に、現在同エリアをカバーしている2つの拠点を統合し、管理業務の一元化および適切な要員配置による迅速な施工体制の構築を実現するものです。

センタは神奈川県ほぼ中央に位置し幹線道路に面しているため、センタがカバーする横浜市南西部や他のエリアへの移動も容易なほか、立体駐車場を含む車両約370台の収容が可能な駐車スペース、建物（事務所棟）屋上には出力94.5kWの太陽光発電設備を有し、首都圏の大規模災害発生時には緊急支援および災害復旧の拠点としての役割を果たします。

また周辺環境にも配慮し、オオタカが生息しているとされている周辺の既存の樹木を残したまま、新たに敷地の境界線（周辺）に雨水貯留池を兼ねた緑化スペースを確保し植樹することで、藤沢市の条例で義務付けられている敷地面積の30%の緑化、雨水貯留施設の設置にも対応しています。

### 【「湘南総合技術センタ」概要】

名称：湘南総合技術センタ  
所在地：神奈川県藤沢市葛原3005番  
敷地面積：12,712 m<sup>2</sup>  
建物規模：[事務所棟] 鉄骨造地上3階建      [駐車場棟] 鉄骨造地上3階建（3層4段）  
建物構造：耐火構造  
建築面積：2,914 m<sup>2</sup>（事務所棟：1,127 m<sup>2</sup>、駐車場棟：1,787 m<sup>2</sup>）  
延床面積：8,188 m<sup>2</sup>（事務所棟：3,118 m<sup>2</sup>、駐車場棟：5,070 m<sup>2</sup>）  
要員：約280名（最大収容時：約520名）  
車両：約370台  
設備：  
・太陽光発電設備  
    太陽光パネル出力 94.5 kW  
    太陽光パネル枚数 300枚  
    年間予想発電量 96,222 kWh  
・緑化設備 他  
竣工：2017年9月29日  
営業開始日：2017年11月27日  
設計・施工：株式会社NTT ファシリティーズ  
施工協力：大和ハウス工業株式会社

以上



写真は、「湘南総合技術センター」施設外観



写真は、竣工式の様子  
(協和エクシオ代表取締役社長 小園文典)

本資料に関する報道機関からのお問い合わせ先

株式会社 協和エクシオ

〒150 - 0002 東京都渋谷区渋谷 3 - 29 - 20 総務部 CSR・広報室

電話：03 - 5778 - 1075 (直) FAX：03-5778-1228

担当：望月 政広